

REGIONE LOMBARDIA
provincia di cremona
COMUNE DI CASTELLEONE

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

**AT5 – QUADRILATERO INDUSTRIALE
ZONA INDUSTRIALE DI MONTE**

-PIANO DI LOTTIZZAZIONE-

PIANO ATTUATIVO CONVENZIONATO,

RESO IN VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE

- DENOMINATO “MARSILLI 2021” -

**PROPOSTO AD INIZIATIVA PRIVATA, FINALIZZATO ALLA
RIDISTRIBUZIONE DELLE SUPERFICI E DELL’ASSETTO URBANISTICO
NELL’AMBITO STESSO, NONCHE’ ALLA ATTIVAZIONE DI PERTINENTE
CAPACITA’ EDIFICATORIA CON LA TRASPOSIZIONE DI INDICI E DI
SUPERFICI A CARATTERIZZAZIONE NEL PIANO DEI SERVIZI**

*richiamato l’art. 16 c. 12 e l’art. 28 della Legge 17.08.1942 n° 1150,
nonché ai sensi dell’art. 12 e dell’art. 14 della L.R. 11.03.2005 n° 12 ed ai sensi e per gli effetti dell’art. 5 co. 9 della L.R. 28.11.2017 n° 31*

parere PADANIA ACQUE S.p.A.

Allegato 08

*studio progettuale di pianificazione territoriale ed urbanistica
arch. mario gazzoli*

*26012 castelleone – via quadelle n° 2/a – e-mail : gazzolimario@libero.it
collaborazione ed elaborazione : arch. chiara toninelli – ing. paolo gazzoli*

I: RICHIESTA PARERE DI COMPETENZA

A Mario Gazzoli <gazzolimario@libero.it>

Da: briantitecnico@gmail.com <briantitecnico@gmail.com>
Inviato: mercoledì 28 aprile 2021 09:59
A: fognatura.nord@padania-acque.it
Cc: Mario Gazzoli (gazzolimario@libero.it) <gazzolimario@libero.it>
Oggetto: RICHIESTA PARERE DI COMPETENZA
Priorità: Alta

Dottoressa Fertonani buongiorno,
sono il Geometra Brianti Lorenzo di Castelleone, tecnico incaricato per lo studio e la realizzazione di ampliamento capannone industriale per conto della Marsilli S.p.A attraverso l'attivazione di un Piano Attuativo a cura dell'Arch. MARIO GAZZOLI
A seguito di una riunione avvenuta in data 27/04/2021 con l'Amministrazione Comunale, è emersa l'esigenza di avere da parte di Padania Acque un PARERE DI COMPETENZA per la gestione dei Reflui dell'intervento edilizio a seguito appunto del P.A. medesimo in quanto parte integrante dell'Iter Urbanistico.

A seguito di ciò le trasmetto, al fine di facilitare la valutazione le seguenti informazioni:

- Le Acque Nere resteranno invariate come da scarichi esistenti in quanto il capannone (ampliamento dell'esistente) non richiede realizzazione di nuovi Spogliatoi e servizi igienici in quanto gli esistenti sono sufficienti per l'utenza finale del progetto
- Le acque Bianche verranno recapitate alla Vasca di Laminazione esistente e realizzata con capienza sovradimensionata proprio in previsione di futuri ampliamenti

In sostanza, il futuro intervento non ha nessun impatto sulla rete fognaria di vostra competenza.

La ringrazio per l'attenzione e resto in attesa di un riscontro

Distinti Saluti

Geom. BRIANTI LORENZO
3398505518

-
- 18004INVARIANZA_RT.pdf (892 KB)
 - Bozza fognatura.pdf (2 MB)
 - Scarichi MUTA 2018 Definitivo.pdf (6 MB)
 - Verifica Superfici Vasca di Laminazione Invarianza Idraulica.pdf (4 MB)

I: RICHIESTA PARERE DI COMPETENZA - P.A. MARSILLI

A Mario Gazzoli <gazzolimario@libero.it>

Da: Sara Fertonani <s.fertonani@padania-acque.it>

Inviato: martedì 4 maggio 2021 08:58

A: briantitecnico@gmail.com

Cc: fognatura.nord <fognatura.nord@padania-acque.it>

Oggetto: R: RICHIESTA PARERE DI COMPETENZA - P.A. MARSILLI

Buongiorno.

Sulla base della documentazione inviata con email del 28/04/21 e della precisazione sotto riportata, si esprime parere favorevole per quanto di competenza in merito all'ampliamento del complesso produttivo Marsilli S.p.A. Si prende infatti atto che:

- l'impatto dal punto di vista delle acque meteoriche è gestito tramite l'utilizzo dei volumi di laminazione già predisposti,
- per quanto riguarda le acque nere, è prevista l'aggiunta di una componente di acque reflue domestiche trascurabile, in quanto non cambia sostanzialmente la capacità ricettiva della rete fognaria comunale.

Restando a disposizione, si porgono distinti saluti.

Sara Fertonani



*Ing. Sara Fertonani
Servizio Fognatura e Scarichi Industriali
Via del Macello, 14
26100 Cremona
Tel. 0372-479246
Mob. 349-5326058
Fax 0372-479239*

memo:

\192.168.1.241\dati\DUEN\CASTELLEONE tutto qui\MARSILLI\PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE 2021\ALLEGATO 08 - Parere PADANIA\Allegato 08 - Padania parere.docx