



## CITTA' DI CASTELLEONE

Provincia di Cremona

### VERBALE OPERAZIONI DI GARA N.2

Verbale delle operazioni gara effettuate per l'individuazione della ditta relativamente all'affidamento dei  
**LAVORI DI ADEGUAMENTO NORME COVID IMPIANTI SPORTIVI PER RIQUALIFICAZIONE CENTRO  
SPORTIVO DOSSO - CUP: D86J20001220004 - CIG: 8660666FA9**

#### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con deliberazione di giunta comunale n. 117 del 28.10.2020 con oggetto APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI ADEGUAMENTO NORME COVID IMPIANTI SPORTIVI PER RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO DOSSO - CUP : D86J20001220004 è stato approvato il progetto esecutivo;
- Con determina n.430/2020 è stato determinato a contrarre;
- Con determina n.412/2020 è stata affidata allo studio BOSETTI GATTI & PARTNERS s.r.l. la committenza ausiliaria della procedura;
- Che l'importo relativo ai lavori in oggetto è pari a € 287.984,36 di cui € 6.448,50 per oneri della sicurezza oltre iva di legge;
- Che la base d'asta soggetta a ribasso è pertanto pari a € 281.535,86 iva esclusa;
- Che con verbale di sorteggio a seguito di manifestazione di interesse in data 15.01.2021 sono stati individuati gli operatori economici da invitare alla procedura come di sotto elencati:

RECCHIA MICHELE E RAFFAELE SNC
EDIL CO.MA.R. S.R.L.
NUOVA SAME S.R.L.
HOLZ ALBERTANI
EDIL SAGGESE SRL

- Che in data 11.02.2021 è stata lanciata la procedura n. 135039299 la quale si è conclusa in data 01.03.2021
- Con atto del 01.03.2021 è stata nominata la commissione di gara così composta:  
Arch. Ivano Magarini come Presidente;  
Arch. Elia Fiumi con ulteriore funzione di segretario verbalizzante;  
Geom. Marcello Gazzoni;
- Che in data 03.03.2021 la commissione di gara con proprio verbale dava atto che nessuna offerta era pervenuta;
- Che con determina n.93/2021 si prendeva atto della non aggiudicazione della procedura e contestualmente si avviava la nuova procedura relativo al medesimo appalto acquisendo il nuovo CIG: 8660666FA9 e invitando tutte le ditte restanti che avevano manifestato interesse all'invito;

Richiamato il verbale di gara n. 1 in data 31.03.2021.

L'anno duemilaventuno il giorno 12 del mese di aprile alle ore 11:00 in apposita sala del Comune di Castelleone si riunisce la Commissione di gara e procede all'apertura delle offerte economiche.  
Non sono presenti operatori economici.



## CITTA' DI CASTELLEONE

Provincia di Cremona

Dato atto che, con procedura ARCA Sintel Lombardia n. 135743256, sono state invitati i seguenti operatori economici:

M.B.M. costruzioni
VERZI' COSTRUZIONI
TEDESCHI UMBERTO & C. SNC
VALCOPERTURE
Eledil Srl
Favaretti Srl
Sofo Costruzioni di Stefano Soffientini
LMG Buildings
IMPRESA SCARPELLINI ANTONIO & C. SRL
gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l.
ECOLAPINTO S.r.l.
F.L. COSTRUZIONI & AUTOTRASPORTI SRL
INNOVAZIONE CAUDINA SRL
TESSARI LUCINDO
COMAFE S.R.L.
TIPIESSE S.R.L.
LUCON SPORT SRL
MA.CO.IN S.R.L.
Zuccherofino Costruzioni di Fabio Zuccherofino & C. SAS
evolplay srl
C.I.S. 2000
Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a r.l.
PANIZZA1914 SRL
RI.CO.MAS. SRL
MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI
COBERFAB SRL
ABRUSCATO GIOVANNI
Di Murro Francesco srl
BOLPAGNI COSTRUZIONI SAS DI PANNI ILARIO & C.

Rilevato che all'apertura della procedura hanno presentato offerta le seguenti ditte:

N. OFFERTA	DITTA
1616837270239	Di Murro Francesco srl
1616776097193	F.L. COSTRUZIONI & AUTOTRASPORTI SRL
1616768081323	evolplay srl
1616760569064	M.B.M. costruzioni

Ritenuto pertanto di proseguire all'apertura delle buste amministrative delle sopracitate ditte, si procede alla verifica della documentazione amministrativa; la documentazione amministrativa viene inviata per la verifica anche allo studio BOSETTI GATTI & PARTNERS s.r.l.

Si rileva quanto segue:





## CITTA' DI CASTELLEONE

Provincia di Cremona

N. OFFERTA	DITTA	ESITO
1616837270239	Di Murro Francesco srl	Ammesso
1616776097193	F.L. COSTRUZIONI & AUTOTRASPORTI SRL	Ammesso
1616768081323	Evolplay srl	Richiesta integrazioni (Passoe)
1616760569064	M.B.M. costruzioni	Ammesso

La richiesta di integrazioni all'operatore economico come sopra indicato ha scadenza il giorno 06.04.2021 alle ore 10:50.

Il giorno 31.03.2021 alle ore 11:00 la Commissione conclude la seduta in attesa di ri-aggiornarsi per la verifica di quanto sopra esplicato.

Il giorno 09.03.2021 alle ore 9:00 la Commissione riprende la seduta;

Dato atto che la ditta Evolplay srl in data 02.04.2021 ha presentato quanto richiesto alle ore 19:06 tramite portale ARCA Sintel Lombardia, la Commissione procede alla verifica e ne attesta l'idoneità ammettendo la ditta Evolplay srl e provvede a comunicare tramite portale ARCA Sintel Lombardia che l'apertura delle offerte economiche avverrà in data 12.04.2021 alle ore 11:00 presso la sede del Comune di Castelleone.

Essendo le offerte in numero inferiore a 5, non si applica la soglia di anomalia.

All'apertura delle offerte economiche si rileva quanto segue:

N. OFFERTA	DITTA	SCONTO PERCENTUALE
1616837270239	Di Murro Francesco srl	17,012 %
1616776097193	F.L. COSTRUZIONI & AUTOTRASPORTI SRL	1,110 %
1616768081323	evolplay srl	2,790 %
1616760569064	M.B.M. costruzioni	23,999 %

Si dà atto pertanto della seguente graduatoria:

N.	N. OFFERTA	DITTA	SCONTO PERCENTUALE
1	1616760569064	M.B.M. costruzioni	23,999 %
2	1616837270239	Di Murro Francesco srl	17,012 %
3	1616768081323	evolplay srl	2,790 %
4	1616776097193	F.L. COSTRUZIONI & AUTOTRASPORTI SRL	1,110 %

Richiamato quanto sopra esposto si rileva che la ditta M.B.M. costruzioni, con sede in via Napoli 37, 81030 TEVEROLA (CE) P.I. 03615600610, Pec [mbm-costruzioni@pec.it](mailto:mbm-costruzioni@pec.it), ha offerto uno sconto del 23.999% sull'importo di € 281.535,86 corrispondente pertanto alla somma di € 213.970,07 oltre € 6.448,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 220.418,57 iva esclusa, è risultata il migliore offerente.

Rilevata la correttezza della procedura, la Commissione propone di aggiudicare in via provvisoria i lavori in oggetto alla ditta M.B.M. costruzioni, con sede in via Napoli 37, 81030 TEVEROLA (CE) P.I. 03615600610, Pec [mbm-costruzioni@pec.it](mailto:mbm-costruzioni@pec.it) per un importo di € 213.970,07 oltre € 6.448,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 220.418,57 oltre iva di legge.



## CITTA' DI CASTELLEONE

Provincia di Cremona

L'aggiudicazione definitiva avverrà con atto del Responsabile del procedimento a seguito delle verifiche dei requisiti.

Le operazioni vengono chiuse alle ore 12:45.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato viene sottoscritto come di seguito

Il presidente Arch. Ivano Magarini

\_\_\_\_\_



Arch. Elia Fiumi con ulteriore funzione di segretario verbalizzante

\_\_\_\_\_

Geom. Marcello Gazzoni

\_\_\_\_\_